

HOTĂRÂREA NR. 63

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2017

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIORANI

Analizând Expunerea de motive a primarului Comunei Ciorani, înregistrată sub nr. 11155/19.12.2016 prin care propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2017;

-Titlul IX din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare ;

-art.27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală , cu modificările și completările ulterioare ;

- Raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local ;

- Raportul înregistrat la nr. 11156/19.12.2016 al doamnei Mirică Petra referent impozite și taxe

-necesitățile de asigurare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2017 în scopul acoperirii cheltuielilor publice locale, pe de o parte ,precum și condițiile locale specifice zonei ,pe de altă parte;

În temeiul art.36 alin.(4) lit.c) și art. 45 alin.(2) , lit c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1(1)** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2017, după cum urmează;

a) Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2017, constituind Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) Cota prevăzută la art. 457 alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice ) se stabilește la 0,1 %

c) Cota prevăzută la art. 458 alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice) se stabilește la 0,3 %

d) Cota prevăzută la art. 458 alin. (3) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal- impozit pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate în domeniul agricol se stabilește la 0,4%.

e) Cota prevăzută la art. 458 alin. (4) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice) se stabilește la 2%.

f) Cota prevăzută la art. 460 alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice ) se stabilește la 0,2 %.

g) Cota prevăzută la art. 460 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice), se stabilește la 1,3 %.

h) Cota prevăzută la art. 460 alin.(3) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol) se stabilește la 0,4%.

i) Cota prevăzută la art . 460 alin. (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (impozitul pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice ) se stabilește la 5%.

j) Cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea 227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism) , se stabilește la 30%.

k) Cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire anexă) se stabilește la 0.5%.

l) Cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la litera k) se stabilește la 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție , inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

m) Taxa prevăzută la art. 474 alin.(8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal –taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

n) Cota prevăzută la art.474 alin. (9) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal –taxa pentru eliberarea autorizației de desființare , totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă aferente părții desființate.

o) Cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire) se stabilește la 3%,

p) Cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi,căsuțe sau rulote) se stabilește la 2%.

q) Cota prevăzută la art. 477 alin (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal( Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la 3 %.

r)Cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit. a) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la 2 %.

s)Cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (în cazul oricărei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a: .) se stabilește la 5 %.

**(2)** Se aprobă taxele speciale conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**ART.2** -Pentru plata cu anticipație a impozitului datorat pentru întregul an de către

contribuabil până la 31 martie inclusiv se acordă o bonificație , după cum urmează;

- a) În cazul impozitului pe clădiri persoane fizice - 10%;
- c) În cazul impozitului pe clădiri persoane juridice - 10%;
- c) În cazul impozitului pe teren persoane fizice - 10%;
- d) În cazul impozitului pe teren persoane juridice - 10%;
- e) În cazul impozitului pe mijloace de transport persoane fizice - 10%;
- f) În cazul impozitului pe mijloace de transport persoane juridice - 10%;

**ART.3 (1) (1)** Aprobă scutirea la plată a impozitului pe clădiri și teren curți construcții, aparținând persoanelor cu handicap gradul 1, grav și accentuat numai pentru locuința de domiciliu .

**(2)** Scutirea la plată a impozitului pentru clădiri, terenuri intravilan, teren extravilan până la 5,00 ha și impozit mijloace de transport aparținând veteranilor de război și văduvelor de război care nu s-au recăsătorit .

**(3)** Aprobă scutirea la plată a impozitului pe clădiri, impozitului pe terenuri și impozitului pe mijloacele de transport pentru beneficiarii Decretului Lege nr.18/1990 .

Scutirea la plata impozitului pe clădiri și terenuri se acordă începând cu data de 1 ale lunii următoare celei în care persoanele beneficiare depun cererea însoțită de documente justificative.

**ART.4.** Prezenta hotărâre se completează cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal precum și cu alte acte normative subsecvente în vigoare.

**ART.5.** Prezenta hotărâre intră în vigoare la 01.01.2017.

**ART.6.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi îndeplinite de compartimentul impozite și taxe locale.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

VASILE IVAȘCU



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nina Mirică



ANEXA I  
La H.C.L. nr. 63/20.12.2016

1.A. Impozitele și taxele locale prevăzute în Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și alte acte normative specifice

### IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI VALORILE IMPOZABILE

Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

#### NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2017

TIPUL CLĂDIRII	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, și încălzire	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
	Lei/m <sup>2</sup>	Lei/m <sup>2</sup>
A. Clădire cu cadre din beton armat sau pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate din urma unui tratament chimic și/sau termic	1000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice materiale nesupuse unui tratament termic și/ sau chimic	300	200
C. Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire anexă cu pereți exteriori din lemn, piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol sau mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoare impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității astfel:

ZONA	RANGUL IV	RANGUL V
A	1,1	1,05
B	1,05	1



ANEXA NR.1  
la H.C.L. 63 / 20.12. 2016

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m<sup>2</sup>

Nr.Crt.	Categoricia de folosință	Nivelurile prevăzute pentru anul 2017	
		Zona (lei/ha)	
		A	B
1.	Teren arabil	28	21
2.	Pășune	21	19
3.	Fâneată	21	19
4.	Vie	46	35
5.	Livadă	53	46
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21
7.	Teren cu ape	15	13

•Imp=0,0001 ha

Coefficient de corecție:

• Rangul IV- 1,1

•Rangul V- 1,0



ANEXA NR.1  
la H.C.L. 63 / 20.12. 2016

## IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan- înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenurile înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m<sup>2</sup>, inclusiv

ZONA IN CADRUL LOCALITĂȚII	NIVELURILE PREVĂZUTE PENTRU ANUL 2017 (lei/ha)	
	A	Rangul localității
B	IV	V
	933	747
	747	561



ANEXA NR.1  
la H.C.L. 63 / 20.12.2016

**Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in extravilan**

Nr.ert.	Categoria de folosință	Nivelurile prevazute pentru anul 2017	
		Zona (lei/ha)	
		A	
1.	Terenuri cu construcții	31	
2.	Teren arabil	50	
3.	Pășune/fâneată	28	
4.	Vic pe rod	55	
5.	Vic până la intrarea pe rod	X	
6.	Livadă pe rod	56	
7.	Livadă până la intrarea pe rod	X	
8.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	16	
9.	Pădure in vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	
10.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	
11.	Teren cu amenajări piscicole	34	

•1 mp=0,0001 ha



ANEXA NR.1  
M.H.C.L. 63 120/12. 2016

### IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică pentru vehicule înmatriculate	Suma in lei, pentru fiecare grupă de 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
1.Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> inclusiv	8
2.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv	9
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv	18
4. Autoturismecu capacitatea cilinsrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv	72
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001 cm <sup>3</sup>	144
6.Autobuze ,autocare, microbuze	290
7.Alte vehivule	24
8.Tractoare înmatriculate	30
II.Vehicule înregistrate	18
1.Vehicule cu capacitatea cilindrică	lei/200 cm.c
1.1.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800cm.c.	4
1.2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cm.c.	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%..

In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.





ANEXA NR.1  
la H.C.L. 63 / 20.12 2016

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă egală sau mai mare de 12 tone

*Impozitul in lei/an*

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
<b>I. Vehicule cu 2 axe</b>	X	X
1.Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2.Masa de cel puțin de 13 tone dar mai mică de 14 tone	133	367
3.Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mult de 15 tone	367	517
4.Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mult de 18 tone	517	1169
5.Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
<b>II. Vehicule cu 3 axe</b>		
1.Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
2.Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
3.Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
4.Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mică de 23 tone	615	947
5.Masa de cel puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 25 tone	947	1472
6.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472
7.Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
<b>III. Vehicule cu 4 axe</b>		
1.Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
2.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
3. Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545
4.Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	2291
5.Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	2291
6. Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291



ANEXA NR.1  
la H.C.L. 63 / 20.12. 2016

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masă totală maximă autorizată	Impozit lei
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

Mijlocul de transport pe apă	Impozit lei/an
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	500
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare-pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șlepură și barje fluviale	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2 axe	X	X
1. Masă de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2. Masă de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3. Masă de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4. Masă de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169
5. Masă de cel puțin 18 tone	517	1169
II. Vehicule cu 3 axe	X	X
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică 17 tone	133	231
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472
7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III. Vehicule cu 4 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545
4. Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
III. Vehicule cu 2+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	2197
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197	2986
3. Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986
IV. Vehicule cu 3+2 axe		
1. Masa de cel puțin 36 ton, dar mai mică de 38 tone	1395	1937
2. Masa de cel puțin 38 tone,	1937	2679

dar mai mică de 40 tone		
3.Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679	3963
4.Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963
V.Vehicule cu 3+3 axe		
1.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1434
3.Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	2283
4.Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283



ANEXA NR.1

la H.C.L. 63 / 20.12. 2016

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	lei
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	12
e) între 751 și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	14
f) peste 1000 m <sup>2</sup>	14+0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>



Anexa nr.2

la H.C.L. nr. 63 / 20.12. 2016

**TAXE LOCALE SPECIALE  
FONDURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ  
PENTRU ANUL 2017**

Nr. crt.	Denumire taxă	Suma Lei/ron
1	Taxă pentru oficierea căsătoriei în zilele de sâmbătă și duminică după ora 12 <sup>00</sup> , în zilele declarate libere conform legii sau în afara sediului.	100
2	Taxă pentru trimiterea dosarului de transcriere la DJEP în regim de urgență. (în 3 zile de la înregistrarea cererii)	23
3	Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi folosite de SPCLEP pentru creșterea calității serviciului public respectiv prin achiziția de active fixe corporale și necorporale, materiale (birotică, consumabile), obiecte de inventar, prestări servicii.	500
4	Taxă pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului fiscal (eliberarea în ziua cererii) <ul style="list-style-type: none"><li>- persoane fizice</li><li>- persoane juridice</li></ul> Taxa pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului fiscal nu exonerează de la plata taxei extrajudiciare de timbru pentru eliberarea certificatelor fiscale. Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi folosite de biroul contabilitate pentru creșterea calității serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale, materiale, birotică, consumabile, inventar, prestări servicii.	10 20
5	Taxa pentru eliberarea în regim de urgență a adeverințelor de rol agricol. <ul style="list-style-type: none"><li>- persoane fizice</li><li>- persoane juridice</li></ul> Taxa este datorată de contribuabilii care doresc eliberarea adeverinței de rol agricol în regim de urgență (eliberarea în ziua depunerii cererii). Taxa pentru eliberarea în regim de urgență a adeverințelor de rol agricol nu exonerează de la plata taxei extrajudiciare de timbru pentru eliberarea acestora. Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi folosite pentru creșterea calității serviciului public specific pentru achiziția de active fixe corporale și necorporale, materiale, birotică, consumabile, inventar, prestări servicii.	5 20
6	Taxă pentru eliberarea acordurilor de funcționare agenților economici cu activitate pe raza comunei Ciorani.	200
7	Taxă comerț stradal.	15
8	Taxă pentru închirierea sălilor de la Centrul Cultural Dromihete pentru organizarea de cursuri.	10/oră
9	Taxă pentru eliberarea de copii xerox planuri cadastrale.	32/buc
10	Taxă pentru eliberare copii xerox de pe documentele din arhivă.	0,5/pag.